

TEFAL — Site de RUMILLY (74)

Secteur Emallerie 4

Rénovation de complexes de couvertures contenant de l'amiante sur des ateliers industriels en activité

Mission de Maîtrise d'Œuvre

Client



Site : Usine TEFAL à RUMILLY

Activité du site :

Production articles culinaires

Surface du bâtiment :

23 800 m²

Surface des toitures traitées :

1 300 m²



Date de réalisation : 2019—2020

Montant mission Maîtrise d'Œuvre : 193 025 € HT

Montant total de l'opération : 1 050 000 € HT

Contexte

La société **TEFAL**, **Groupe SEB**, exploite plusieurs sites en France parmi lesquels figure le site de RUMILLY en Haute-Savoie.

Ce site est occupé par des bâtiments industriels dont la construction a commencé dans les années 1960 pour les plus anciens. Les éléments constituant les toitures intègrent en majorité des matériaux de construction contenant de l'amiante (plaques de fibrociment, faux-plafonds Panocells).

De part de son activité industrielle, le **Groupe SEB** est amené à faire régulièrement évoluer ses outils de production sur ses sites, ce qui entraîne souvent des travaux à l'intérieur des bâtiments, et notamment en toiture.

Dans ce contexte, **TEFAL** a entamé une démarche de réfection progressive de l'ensemble des toitures des ateliers de son usine, notamment au-dessus de ses émailleries et au-dessus du local abritant les compresseurs qui alimentent l'ensemble du site en air comprimé.

Dans la perspective de l'organisation et du pilotage de ces travaux, **TEFAL** a confié à **INGEOS** la mission de maîtrise d'œuvre des opérations.

Missions INGEOS

Mission de maîtrise d'œuvre de désamiantage du complexe de couverture, de remise en place d'un complexe de couverture neuf, et de renforcement des charpentes sur les zones concernées de bâtiments de production en activité :

- Recueil de données et organisation de la mission, intervention sur site;
- Définition du programme de travaux ;
- Assistance au Maître d'Ouvrage pour la consultation des entreprises ;
- Direction de l'Exécution des Travaux et VISA ;
- Contrôle des travaux à temps plein sur site par un contrôleur spécialisé dans la gestion du risque Amiante;
- Assistance aux Opérations de Réception des travaux .

Mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination de l'ensemble de l'opération :

- Pilotage des diagnostics et études préalables (Amiante et Plomb, diagnostic structures);
- Planification et suivi de l'avancement de l'opération .

TEFAL — Site de RUMILLY (74)

Secteur Emallerie 4

Rénovation de complexes de couvertures contenant de l'amiante sur des ateliers industriels en activité

Mission de Maîtrise d'Œuvre



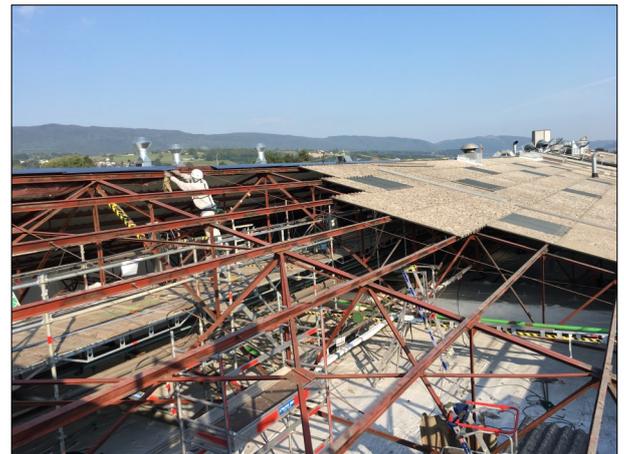
Maintien de l'activité du site sous le platelage



Recette extérieure pour les installations de décontamination



Confinement de la zone et repérage des réseaux



Dépose de la couverture fibrociment

Spécificité de la mission

- Planning contraint ;
- Recueil de données relevant de plusieurs thématiques :
 - » Amiante
 - » Structures du bâtiment (constructions métalliques)
 - » Organisation de la production du site
- Organisation de l'intervention avec plusieurs services TEFAL (Services généraux, Service HSE, Service Production) ;
- Mission mobilisant des compétences pluridisciplinaires : Amiante, Structure Métallique, Couverture Etanchéité... .

Spécificité de l'opération

- Opération réalisée avec maintien de l'activité de production dans les ateliers industriels ;
- Mise en sécurité préalable de réseaux traversant les zones d'intervention (Notamment Gaz, Acétylène, Electricité) ;
- Prise en compte des coactivités :
 - * Exploitation du site
 - * Chantiers de modernisation du process
 - * Renforts de structures du bâtiment et reprises de couvertures
- Maintien hors d'eau du bâtiment pendant l'opération.