

# Réhabilitation de la Chapelle du lycée du Tricastin

## SAINT-PAUL TROIS CHATEAUX (26)

### Maîtrise d'œuvre de désamiantage

**Client :**

**Association Immobilière  
La Tricastine**

1 Avenue Louis Girard  
26130 ST-PAUL TROIS CHATEAUX

**Site :** Lycée Agricole du Tricastin

**Activité du site :**

Lycée agricole (Etablissement recevant du public—ERP), Bureaux, logements et chapelle

**Emprise bâtie (SHOB) :** 6 000 m<sup>2</sup>

**Emprise non bâtie à dépolluer :**

1 200 m<sup>2</sup> (cour intérieure du Lycée)

**Date de réalisation :**

Juillet—Septembre 2013

**Montant de la mission de maîtrise d'œuvre :** 27 550 € HT

**Montant global de l'opération de désamiantage :**  
506 635 € HT



#### Missions INGEOS

Mission de maîtrise d'œuvre de désamiantage et de déconstruction intérieure consécutive à un sinistre incendie :

- Etats des lieux des études et diagnostics existants, intégrant une expertise des rapports de repérage amiante avant démolition et des diagnostics plomb avant travaux
- Audit portant sur la gestion des déchets avant déconstruction intérieure (éléments de second œuvre)
- Définition du programme de travaux
- Assistance au maître d'ouvrage pour la consultation des entreprises
- Direction de l'exécution des travaux et visa
- Assistance aux opérations de réception des travaux

#### Contexte

Dans le cadre de travaux d'entretien de la toiture de la Chapelle intégrée à l'enceinte du Lycée Agricole du Tricastin, un incendie s'est déclaré au niveau de la charpente en bois du bâtiment en date du 11 juin 2013. Le sinistre a entraîné l'effondrement de la charpente et de l'ensemble de la couverture à l'intérieur du bâtiment.

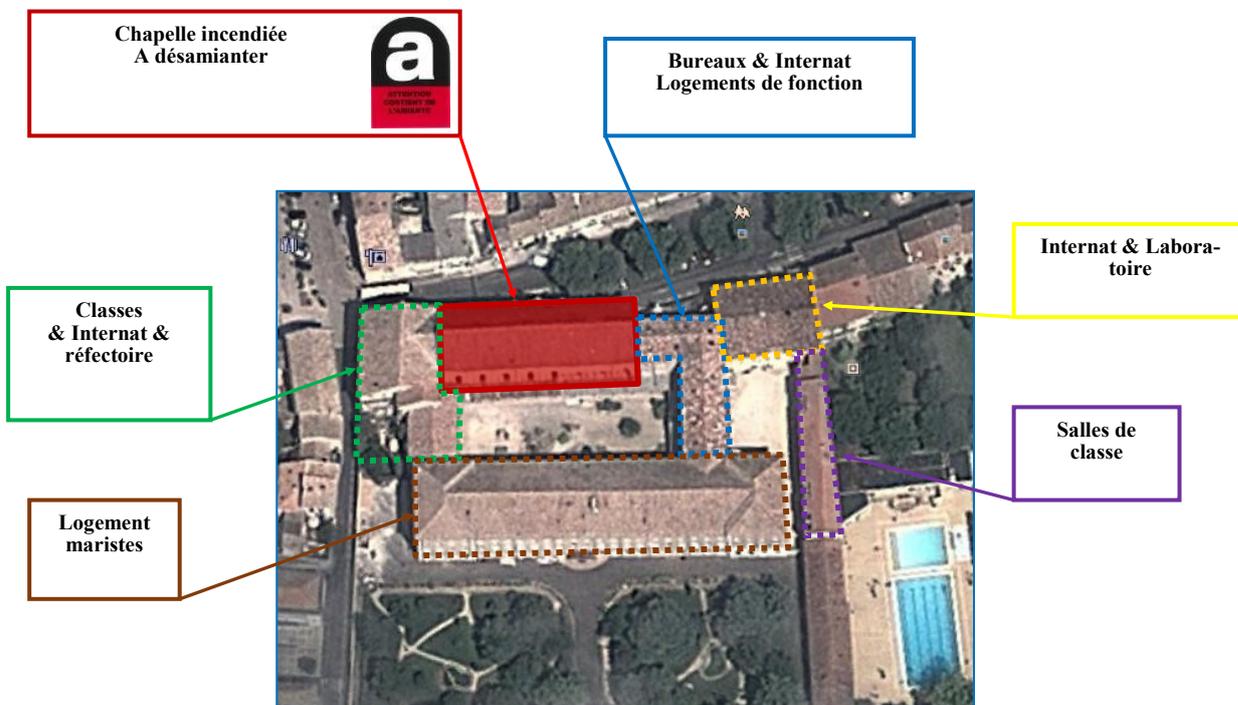
La couverture de la toiture était en partie constituée d'ardoises fibrociment. Il résulte du sinistre que le sol de la chapelle est jonché de débris de toiture et de gravats amiantés. De plus, l'effondrement de la toiture a entraîné la pollution par des poussières de l'ensemble des façades de la cour d'honneur qui jouxte la chapelle.

Préalablement aux travaux de reconstruction de la Chapelle, des travaux de curage et de retrait des matériaux et gravats amiantés accumulés à l'intérieur du bâtiment et à ses abords ont été nécessaires, ainsi que le nettoyage et dépoussiérage des façades de la cour d'honneur.

# Réhabilitation de la Chapelle du lycée du Tricastin

## SAINT-PAUL TROIS CHATEAUX (26)

### Maîtrise d'œuvre de désamiantage



#### Spécificités de la mission

- **INGEOS** est intervenu en tant que BET spécialiste de la maîtrise d'œuvre des opérations de désamiantage et déconstruction suite à l'incendie de la Chapelle..
- **INGEOS** est intervenu en support au Maître d'Ouvrage en phase Conception dans le cadre des discussions techniques avec la DIRECCTE (Inspection du Travail) pour l'évaluation du risque Amiante, et la programmation des travaux durant la période estivale, avant la rentrée des classes de Septembre 2013.

#### Spécificités de l'opération

- Bâtiment incendié avec couverture en ardoises fibrociment effondrées à l'intérieur du bâtiment,
- Pollution du périmètre du bâtiment par des fibres d'amiante, à l'intérieur de l'enceinte du site (cour intérieure du Lycée, sur une surface de plus de 1 200 m<sup>2</sup>).
- Une opération contrainte dans un ERP (Lycée Agricole))
- Contraintes de délais d'exécution des travaux :
- Le désamiantage a du être traité pendant la période de congés estivale
- Phasage des travaux de réhabilitation