

SITES ET SOLS POLLUÉS

La gestion des sites pollués est devenue un enjeu majeur pour les propriétaires fonciers, les aménageurs publics ou les exploitants ayant exercé une activité industrielle ou susceptible d'avoir un impact sur l'environnement.

Face à un contexte réglementaire évolutif et complexe, le traitement des problématiques environnementales requiert l'expertise de professionnels. Acteur incontournable de la gestion des sites et sols pollués, notre Bureau d'Etudes accompagne ses clients dans leurs projets de **requalification foncière**, du diagnostic du site à la gestion de terres excavées. INGEOS les conseille et les assiste tant sur les aspects juridiques, que techniques et financiers.

Spécialisé dans l'ingénierie des sites et sols pollués, INGEOS propose des prestations d'**Assistante à Maître d'Ouvrage** et assure des missions complètes de **Maîtrise d'Œuvre** de travaux de dépollution.

Faire appel à INGEOS, c'est avoir la garantie d'une prestation de qualité. En effet, notre Bureau d'Etudes est titulaire de la **certification du domaine des sites et sols pollués** qui s'appuie sur la norme NFX 31-620 «Prestations de services relatives aux sites et sols pollués». A ce titre, INGEOS met à disposition de ses clients un interlocuteur unique tout au long du déroulement de la mission.

Notre équipe composée d'ingénieurs et techniciens expérimentés s'engage à travailler conformément à la réglementation et aux normes en vigueur dans le respect des règles d'hygiène et de sécurité sur le chantier.

ÉTUDES ET EXPERTISES

Prestations globales réalisées selon la norme NFX 31-620 Prestations de services relatives aux sites et sols pollués

Expertise dans le domaine des sites et sols pollués (XPER)

Levée de doute pour savoir si un site relève ou non de la méthodologie nationale des sites pollués (LEVE)

Evaluation environnementale des sols et des eaux souterraines lors d'une vente/acquisition d'un site ou « Due Diligence » (EVAL)

Conception de programme d'investigations ou de surveillance (CPIS)

- Sondages de sols, réalisation de piézomètres
- Prélèvements pour analyses en laboratoire (eaux, sols)
- Interprétation des résultats, élaboration de schémas conceptuels
- Surveillance piézométrique

Plan de gestion dans le cadre d'un projet de réhabilitation ou d'aménagement d'un site (PG)

Interprétation de l'état des milieux (IEM)

Contrôles (CONT)

- De la mise en œuvre d'un programme d'investigation ou de surveillance
- De la mise en œuvre des mesures de gestion

Attestation à joindre aux demandes de permis de construire ou d'aménager dans les secteurs d'information sur les sols ou au second changement d'usage (ATTES)

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO)

Montage de dossiers de cessation d'activité selon la réglementation ICPE

Estimation des coûts/Evaluation des provisions environnementales

Accompagnement dans les relations avec les services de l'Etat

Communication avec les différents intervenants au projet

Assistance à la recherche de subventions (ADEME...)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Essais pilote de faisabilité de traitement in-situ

Dépollution de sols

- Excavation, traitement in situ, traitement sur site...

Traitement de nappes et de gaz du sol

- Stripping, venting, bio-traitement in situ...

Réhabilitation de décharges (déchets industriels, déchets ménagers et assimilés)

Aménagement et remise en état de centre de stockage de déchets

Gestion de terres excavées



INGEOS ANNECY

Duocité ■ Bâtiment B ■ ZAC de la Bouvarde
Allée de la Mandallaz ■ 74 370 METZ-TESSY
T. 04 50 57 25 70
email : ingeos@ingeos.fr

INGEOS LYON

Parc du Chêne
34, rue du 35^{ème} Régiment d'Aviation ■ 69 500 BRON
T. 04 37 24 21 00
email : ingeos-lyon@ingeos.fr

www.ingeos.fr

CERTIFICATION ISO 9001 : 2008



QUALIFICATIONS OPQIBI



CERTIFICATIONS SITES ET SOLS POLLUÉS



SITES ET SOLS POLLUÉS
NF X 31-620-2
ÉTUDES, ASSISTANCE
ET CONTRÔLE



SITES ET SOLS POLLUÉS
NF X 31-620-3
INGÉNIEURIE DES TRAVAUX
DE RÉHABILITATION

www.lne.fr

1907 Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la déconstruction de bâtiments

0901 Diagnostic amiante avant travaux

0902 Maîtrise d'œuvre en désamiantage